

江汉大学食堂货梯维保服务采购项目

为保障学校食堂货梯正常运行，确保食品安全卫生及设备安全，拟对一、二、三、四、五、七食堂货梯进行维保服务采购，请贵单位就下列需求进行现场踏勘并报价。

一、采购内容、技术要求、数量及预算

项目名称	采购内容	预算经费
江汉大学一、二、三、四、五、七食堂货梯维保服务	一、二、三、四、五、七食堂货梯的日常维护、保养、故障排查及紧急维修等服务，服务期限根据各食堂货梯维保不同期限分别计算： 1. 一食堂杂物梯1台，品牌：富士精工，电梯规格：3F/3S；维保时间：2026年3月19日至2027年3月18日； 2. 二食堂杂物梯1台，品牌：巨人通力，电梯规格：3F/3S；维保时间：2026年9月9日至2027年3月18日； 3. 三食堂杂物梯1台，品牌：东洋，电梯规格：2F/2S；维保时间：2026年3月19日至2027年3月18日； 4. 四食堂杂物梯1台，品牌：东洋，电梯规格：2F/2S；维保时间：2026年3月19日至2027年3月18日； 5. 五食堂杂物梯1台，品牌：富士精工，电梯规格：3F/3S；维保时间：2026年3月19日至2027年3月18日； 6. 七食堂杂物梯1台，品牌：巨人通力，电梯规格：2F/2S；维保时间：2026年9月9日至2027年3月18日。	¥：25000元

二、供应商资格要求

1. 供应商必须是依法在中华人民共和国境内注册取得有效期内营业执照，且具有与拟投项目相关的经营范围(电梯维保或相关服务)。

2. 供应商应具有截至采购公示之日近三个月公司依法纳税凭证及缴纳社会保险的凭据。

3. 供应商须具备有效的电梯维保资质。

4. 供应商须在“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)网站、“中国政府采购网”(www.ccp.gov.cn)中未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 参加项目投标活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录(供应商自行提供书面声明)。

6. 供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标（供应商自行提供书面声明）。

7. 项目不接受联合体投标，不得分包和转包（供应商自行提供书面声明）。

三、项目服务要求

1. 严格按照国家电梯维保行业标准进行维护保养，确保设备安全运行。

2. 维保作业时应放置醒目安全提示牌，使用工具及车辆不得影响食堂正常运营。

3. 具备 24 小时应急响应能力，故障报修后 2 小时内响应，一般故障 24 小时内修复。

4. 维保团队须持有有效的特种设备作业人员证书（电梯维修）。

5. 每次维保后应在 3 日内填写维保记录，更换的旧配件交由校方集中处置。

6. 维保过程中应保护好现场环境，减少对食堂运营的影响。

四、报价资料提交要求

请将下列材料装于密封文件袋中，在文件袋面上用 A4 纸贴封（加盖单位公章）：

1. 单位（或公司）营业执照复印件，法人身份证复印件及联系方式；

2. 采购报价表（加盖单位公章）；

3. 维保方案及相关资质证书；

4. 近三年内无重大违法记录的书面声明；

5. 无政府采购严重违法失信行为信息记录书面声明；

6. 类似项目合同复印件（加盖单位公章）；

7. 项目优势条款可在报价资料中单列；

8. 报价总额不得超过该项目预算经费总额，超过作废标处理。

五、踏勘及时间安排

本项目不集中组织踏勘，如需要踏勘供应商可自行进行现场踏勘。

联系人：查跃辉

联系方式：13986072202

六、线上报名及纸质资料送达截止日期

1、项目公示报名

截止时间：2026 年 3 月 9 日 16:00

报名邮箱：2427283167@qq.com

提交内容：单位名称、联系人、联系电话

2、进校预约

预约方式：将“入校人员姓名、身份证号码、联系电话、车牌号码、预约进校日期”信息发送至上述报名邮箱

3、项目资料提交截止时间：2026 年 3 月 11 日 16: 00

地点：江汉大学后勤办公楼三楼采购与安全质量管理部

联系人：李老师 027-84230397

后勤服务保障中心采购与安全质量管理部

2026 年 3 月 4 日

附件：评分标准

本次采购采用综合评分法，总分 100 分，由评审小组对各供应商提交的报价文件进行综合评审，得分最高的供应商确定为成交候选人。若得分相同，以报价低者优先；若报价也相同，以技术部分得分高者优先。

（一）价格分（30 分）

以满足询价文件要求且报价最低的供应商价格为评审基准价，其价格分为满分 30 分。其他供应商的价格分统一按下列公式计算：

$$\text{价格分} = (\text{评审基准价} / \text{最后报价}) \times 30$$

（二）技术分（40 分）

评审因素	分值	评审要点
维保方案	15 分	方案的完整性、合理性，是否满足项目需求
人员配置	10 分	维保团队人员数量、持证情况及经验水平
服务响应	10 分	应急响应能力、故障到达时间承诺
质量保障	5 分	质量保障措施、安全管理制度

（三）商务分（30 分）

评审因素	分值	评审要点
类似业绩	15 分	近三年电梯维保项目成功案例，每个 5 分
资质认证	15 分	具有中华人民共和国特种设备生产许可证，电梯安装（含维修）A 级得 15 分，B 级得 10 分，C 级得 5 分。